



Holističko stanovanje i megatrendovi budućnosti

Zdravo, decentralizirano, digitalno i reducirano, naglašavaju Baunitovi stručnjaci, to su trendovi življenja sutrašnjice. Već danas možemo, uz izvjesnu vjerojatnost, predvidjeti megatrendove budućnosti. Mi ih donosimo sedam.

Zagreb, 15. listopada 2019. - Stambenog prostora u gradovima ima sve manje. Teži se individualizaciji i fleksibilnosti. Predstoji demografska promjena: ljudi postaju sve stariji. Koji su učinci toga na naše navike stanovanja? Iskristaliziralo se sedam glavnih trendova koji su od ključnog interesa kako za arhitekte i dizajnere tako i za investitore i proizvođače građevnih materijala. Baunit je sa svojim inovativnim proizvodima i istraživanjima u korak sa stanovanjem sutrašnjice, a Baunitovi stručnjaci donose pregled megatrendova budućnosti.

Pametne kuće niske tehnologije

„Umjetna inteligencija potrebna je samo za glupe kuće“, kaže dr. Wolfgang Streicher, profesor za energetske učinkovite gradnje na Sveučilištu u Innsbrucku. U integralnom projektiranju koje uključuje vrhunsku tehnologiju i kreativnu viziju leži najveći potencijal za održivu gradnju. Traži se jednostavna, robusna tehnika gradnje. Ono što će ostati važnim i za novogradnje i za sanacije jest dobra izolacija fasada.

Zdravo, prirodno i ekološki prihvatljivo stanovanje

Povećava se potreba za zdravim, prirodnim i ekološki prihvatljivim materijalima. Iznutra dominiraju klima žbuke, pluto, sisal, drvo i krzno. Teži se ekološki prihvatljivim proizvodima, kao što su premazi koji apsorbiraju štetne tvari i ispuštaju ione u sobni zrak. To je „holističko stanovanje“ - sklad čovjeka, prirode i doma.

Individualizirani namještaj

Namještaj proizveden u masovnim serijama nije više uzbudljiv. Na cijeni su zanatski radovi i visokokvalitetni namještaj s pričom ili „upcycle“ proizvodi, kao što su komadi namještaja od paleta. Raste potražnja za unikatnim namještajem.

Stanovanje u zelenilu i urbano vrtlarenje

Svatko želi živjeti u zelenilu, a da se pri tom ne mora odreći pogodnosti grada. Omiljeni je koncept „urbano vrtlarenje“. Skučene urbane površina unutar stambenih zona ili u blizini zgrada postaju urbani vrtovi. Uz uzgoj povrća i voća postaju i omiljena mjesta za druženje.

Mikro stanovi

Kao izravna posljedica manjka stanova u gradovima javlja se trend stanova u XS formatu. Mini dom, u prosjeku od 35m², uz inovativna, kreativna i ekološka rješenja te brojne pametne, ugradbene elemente i profinjeni dizajn donosi fleksibilno, zdravo i pristupačno stanovanje.

Kolaborativno stanovanje

„Dijeljenje“ je čarobna riječ. Vlastiti dom svodi se samo na ono najnužnije i zadovoljava osnovne potrebe, poput spavanje i kuhanja. No, tu su i zajedničke prostorije u javnom prostoru. Taj se trend zove kolaborativno stanovanje. U budućnosti je „dijeliti“ novo „imati“.

Kolektivno stanovanje – višegeneracijske kuće

Na temelju studija Ujedinjenih naroda prognozira se da će za sto godina na Zemlji živjeti 9,3 do 12 milijardi ljudi. Pritom će stariji biti skupina koja najbrže raste. Stoga će se povećavati broj višegeneracijskih kuća. U njima će ljudi različitih generacija živjeti skupa u zajednici.

www.baumit.hr